

**Všem starostkám a starostům  
obcí a měst  
v územní působnosti  
FÚ v Holicích**

<b>Váš dopis značky/Ze dne</b>	<b>Naše značka</b>	<b>Vyřizuje/Telefon</b>	<b>Holice</b>
	Č.j.:20219/09/249 970605563	ing. Mrázková 466 001 383	16.10.2009

**Věc: Daň z nemovitostí na rok 2010 - změny zákona**

Vážený pane starosto, starostko

V rámci protikrizových opatření přijal dne 5.10.2009 Senát mimo jiné i novelu zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů, v následujícím znění:

Zákon č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitostí, ve znění zákona č. 315/1993 Sb., zákona č. 242/1994 Sb., zákona č. 248/1995 Sb., zákona č. 65/2000 Sb., zákona č. 492/2000 Sb., zákona č. 239/2001 Sb., zákona č. 483/2001 Sb., zákona č. 576/2002 Sb., zákona č. 237/2004 Sb., zákona č. 669/2004 Sb., zákona č. 179/2005 Sb., zákona č. 217/2005 Sb., zákona č. 342/2005 Sb., zákona č. 545/2005 Sb., zákona č. 112/2006 Sb., zákona č. 186/2006 Sb., zákona č. 261/2007 Sb., zákona č. 296/2007 Sb., zákona č. 1/2009 Sb. a zákona č. 281/2009 Sb., se v čl. I zákona České republiky, kterým se mění některé zákony v souvislosti s návrhem zákona o státním rozpočtu České republiky na rok 2010, mění takto:

**sazby daně u pozemků**

- v § 6 odst. 2 písm. a) se částka „0,10 Kč“ nahrazuje částkou „0,20 Kč“ ( u zastavěných ploch a nádvoří )
- v § 6 odst. 2 písm. b) se částka „1,00 Kč“ nahrazuje částkou „2,00 Kč“ ( u stavebních pozemků )
- v § 6 odst. 2 písm. c) se částka „0,10 Kč“ nahrazuje částkou „0,20 Kč“ ( u ostatních ploch )

**sazby daně u staveb**

- v § 11 odst. 1 písm. a) se částka „1 Kč“ nahrazuje částkou „2 Kč“ ( u obytných domů a ostatních staveb tvořících příslušenství )
- v § 11 odst. 1 písm. b) se částka „3 Kč“ nahrazuje částkou „6 Kč“ a částka „1 Kč“ se nahrazuje částkou „2 Kč“ ( u staveb pro individuální rekreaci )
- v § 11 odst. 1 písm. c) se částka „4 Kč“ nahrazuje částkou „8 Kč“ ( u garáží vystavěných odděleně od obytných domů )

- v § 11 odst. 1 písm. d) bodě 1 se částka „ 1 Kč“ nahrazuje částkou „ 2 Kč“  
( u staveb sloužících pro zemědělskou prvovýrobu )
- v § 11 odst. 1 písm. d) bodě 2 se částka „ 5 Kč“ nahrazuje částkou „ 10 Kč“  
( u staveb sloužících pro průmysl, stavebnictví, dopravu, energetiku a ostatní zemědělskou výrobu)
- v § 11 odst. 1 písm. e) se částka „ 3 Kč“ nahrazuje částkou „ 6 Kč“  
( u ostatních staveb)
- v § 11 odst. 1 písm. f) se částka „ 1 Kč“ nahrazuje částkou „ 2 Kč“  
( u bytů a ostatních samostatných nebytových prostorů).

V § 16 a se dosavadní text označuje jako odstavec 1 a doplňuje se odstavcem 2, který zní:  
„V roce 2009 lze pro zdaňovací období roku 2010 vydat platnou obecně závaznou vyhlášku podle ustanovení § 4 odst. 1 písm. v), § 6, 11 a 12 do 30. listopadu 2009 s účinností od 1. ledna 2010.“

Novela zákona tedy umožňuje obcím do 30. listopadu 2009 vydat **obecně závaznou vyhlášku** podle ustanovení § 4 odst. 1 písm. v), § 6, 11 a 12, která bude účinná od 1. ledna 2010, tzn. **obce mohou vydat obecně závaznou vyhlášku, kterou zruší, změní, stanoví koeficient dle § 6, § 11 a § 12**, popř. aktivují nebo zruší osvobození dle § 4 odst. 1 písm. v) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů, a to bez ohledu na skutečnost, zda pro rok 2010 na dani z nemovitostí již mají či nemají platnou a účinnou obecně závaznou vyhlášku.

**Žádáme Vás tímto, pane starosto, starostko, o písemné sdělení nejpozději do 13.11.2009, zda bude Vaší obcí obecně závazná vyhláška vydána z důvodu předání těchto informací na ministerstvo.**

**Písemné sdělení podejte i v případě, že Vaše obec nebude obecně závaznou vyhlášku vydávat.**

**Dále Vás žádáme o urychlené zaslání jednoho výtisku obecně závazné vyhlášky na Finanční úřad v Holicích do pěti kalendářních dnů ode dne nabytí její platnosti, a to i vydané po 13.11.2009.**

S pozdravem

**FINANČNÍ ÚŘAD**  
v HOLICÍCH  
PSČ 534 01

Ing. Stanislav Antoš  
ředitel