

# Nájemní smlouva

uzavřená podle ust. § 663 občanského zákoníku a následujících ustanovení.

---

## Smluvní strany:

pronajímatel: **Obec Poběžovice u Holic, IČ: 00274062**  
**se sídlem Poběžovice u Holic 18, 534 01 Holice**  
**zastoupená Ing. Vlastimilem Voříškem, starostou obce**  
**bank. spojení:**  
**č. účtu: 1205518369/0800, VS .....**  
- dále jen pronajímatel

a

nájemce: **Dobrovolný svazek obcí Holicka, IČO : 00273571**  
**se sídlem Holubova 1, 534 01 Holice**  
**zastoupený Mgr. Pavlem Hladíkem, předsedou svazku**  
- dále jen nájemce

uzavírají tuto

smlouvu:

## **I.**

### **Předmět a účel nájmu**

Obec Poběžovice u Holic pronajímá nájemci části pozemkových parcel č. 23 a 50/2 v obci Poběžovice u Holic a katastrálním území Poběžovice u Holic, zapsané na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště v Pardubicích, za účelem výstavby veřejně prospěšné stavby – *sběrného dvoru* popsané v projektové dokumentaci vypracované Milošem Tučkem. Přesné vymezení parcel je dáno v grafické příloze č. 1 této smlouvy.

## **II.**

### **Doba nájmu**

Nájemní poměr se sjednává dnem podpisu této nájemní smlouvy. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to pěti let. V návaznosti na uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z Operačního programu Životní prostředí bude doba nájmu upravena dle požadavků smlouvy o dotaci formou dodatku k nájemní smlouvě.

## **III.**

### **Výše nájmu**

Nájemné s přihlédnutím k účelu pronájmu je vzájemně sjednáno ve výši 2,-Kč ročně (tj. 1,-Kč/rok/1 část pozemkové parcely) a je splatné jednorázově k 31.12.2014 na účet Obce Poběžovice u Holic, VS .....

#### IV. Povinnosti nájemce

Nájemce se zavazuje, že pronajatý pozemek a stavbu, kterou zřídí na pronajatých pozemcích, předá zodpovědnému provozovateli, který bude pozemek udržovat v řádném stavu a čistotě odpovídajícím charakteru využití pozemku.

#### V. Závěrečná ustanovení

Tato nájemní smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, pro pronajímatele a nájemce po dvou výtiscích.

Účastníci smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

**Doložka podle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích:**

Záměr pronájmu nemovitostí uvedených v této smlouvě byl Obcí Poběžovice u Holic zveřejněn vyvěšením na úřední desce od ..... do ..... . Uzavření nájemní smlouvy schválila Rada obce ..... dne ..... svým usnesením č. ....

V Holicích, dne .....

V ..... dne .....

.....  
Mgr. Pavel Hladík

.....  
starosta obce

Grafická příloha č. 1 Smlouvy o nájmu nemovitosti.

viz kopie pozemkové mapy dle projektové dokumentace